

**Zápis z veřejného zasedání
zastupitelstva obce Trstěnice
konaného dne 4. 3. 2026, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Trstěnice (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Roman Kmošek konstatováním, že bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Trstěnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25. 2. 2026 do 4. 3. 2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno podle prezenční listiny (příloha č. 1) 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina všech členů ZO majících mandát, zasedání je proto v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele: Kubešová, Lépešová, zapisovatelem Pecháček. Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Omluveni:

Sigl navrhuje doplnit program o bod č. 7. mimořádná odměna starostovi obce.

1) Schválení programu:

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

1. **Schválení programu, určení ověřovatelů a zapisovatele**
2. **Majetkoprávní záležitosti**
3. **Cetin**
4. **Větrná energie**
5. **Obnova hlavní silnice**
6. **Různé**
7. **Mimořádná odměna starostovi obce**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu, dále schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2026 bylo schváleno.

2) Majetkoprávní záležitosti.

a) **Žádost koupi parcely 51/30 a 51/31**

Žádost byla podána dne 14. 1. 2026. Součástí žádosti je geometrický plán a kopie darovací smlouvy vztahující se k pozemkové parcele č. 66/2 v katastrálním území Trstěnice u Litomyšle.

Na základě geometrického plánu č. 564-155/2025 došlo k oddělení části pozemku a ke vzniku nových parcel.

Tyto pozemky jsou žadateli využívány bez právního důvodu. Současný majitel má zájem uvést faktický stav do souladu se skutečným užíváním pozemků.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.

Kupující zajistí veškeré případně potřebné dokumenty k převodu majetku, zejména kupní smlouvu a další náležitosti spojené s převodem majetku, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Veškeré poplatky spojené s převodem hradí kupující v plné výši.

Přílohy: geometrický plán č. 564-155/2025, kopie darovací smlouvy

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trstěnice v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), souhlasí s prodejem nově vzniklé pozemkové parcely č. 51/30 – ostatní plocha / jiná plocha o výměře 13 m² a pozemkové parcely č. 51/31 – ostatní plocha / jiná plocha o výměře 3 m², obě v katastrálním území Trstěnice u Litomyšle, vytvořených geometrickým plánem č. 564-155/2025. Kupní cena je stanovena ve výši 100,00 Kč/m², celková kupní cena činí 1 600 Kč.

Pozemky budou prodány panu [REDACTED]

[REDACTED] a to každému spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/2026 bylo schváleno.

b) Žádost koupi parcely 340/14 a 340/13

Žádost byla podána ústně v prosinci 2025. Žadatel se stal majitelem domu čp. 97 v obci Trstěnice. Pozemkové parcely č. 340/14 a č. 340/13 byly již v minulosti fakticky užívány předchozími majiteli této nemovitosti. Parcela č. 340/14 je ohraničena kamennou zdí.

Tyto pozemky byly předchozími majiteli využívány bez právního důvodu. Současný majitel má zájem uvést faktický stav do souladu se skutečným užíváním pozemků.

Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úřední desce obce v souladu se zákonem o obcích.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trstěnice v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 340/14 – zahrada o výměře 317 m² a pozemkové parcely č. 340/13 – zahrada o výměře 112 m², obě v katastrálním území Trstěnice u Litomyšle, za kupní cenu 100,00 Kč/m². Celková kupní cena činí 42 900 Kč.

Pozemky budou prodány panu [REDAKCE]. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/2026 bylo schváleno.

c) Souhlas se stavbou a uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Společnost ČEZ Distribuce, a. s., prostřednictvím projektanta – společnosti K energo s.r.o. – požádala obec Trstěnice o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „K_SY Trstěnice, č. parc. 263 – kNN, SS“, číslo stavby IV-12-2030775.

Předmětem stavby je vybudování nové přípojky nízkého napětí (NN) pro budoucí novostavbu na pozemku parc. č. 263 v katastrálním území Trstěnice u Litomyšle. Stavba spočívá zejména ve výměně stávajícího kabelového svodu a pojistkové skříně a ve vybudování nového kabelového vedení zakončeného v přípojkové skříně umístěné na hranici připojovaného pozemku.

Nové kabelové vedení bude vedeno převážně podzemním vedením NN a napojí se na stávající distribuční síť. Podzemní vedení povede pod pozemkovou parcelou – účelovou komunikací, pozemková parcela č. 1718/4 v katastrálním území Trstěnice u Litomyšle, která je ve vlastnictví obce Trstěnice. Realizací stavby vznikne ochranné pásmo energetického zařízení, a proto je nutné uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi obcí a investorem stavby.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2030775 „K_SY Trstěnice, č. parc. 263 – kNN, SS“ mezi obcí Trstěnice a společností ČEZ Distribuce, a. s., v souvislosti s realizací stavby distribuční soustavy nízkého napětí.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/2026 bylo schváleno

d) ZTV lokalita „U Zachrových“ – plynárenské zařízení

Smlouva o podmínkách napojení a spolupráci při realizaci plynárenského zařízení

Obci Trstěnice byla předložena návrh Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní, uzavíraná mezi obcí Trstěnice a společností GasNet, s.r.o. Předmětem smlouvy je stanovení podmínek napojení nově budovaného plynárenského zařízení na distribuční soustavu plynu a vymezení práv a povinností smluvních stran při přípravě a realizaci této stavby.

Projekt řeší realizaci stavby „ROZ, Trstěnice 354/1, STL plynovod a 4 plynovodní přípojky – Obec Trstěnice“, která zahrnuje vybudování středotlakého plynovodu a čtyř plynovodních přípojek pro budoucí napojení odběrných míst v katastrálním území Trstěnice u Litomyšle.

Předpokládaný termín realizace stavby je v letech 2026–2027. Po dokončení stavby bude plynárenské zařízení předáno do provozování společnosti GasNet, s.r.o., na základě následně uzavřené nájemní smlouvy. Koncept Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení je nedílnou přílohou Smlouvy o podmínkách napojení a spolupráci při realizaci plynárenského zařízení

Uzavření této smlouvy je nezbytné pro realizaci plynárenské infrastruktury a pro následné připojení budoucích odběrných míst na distribuční soustavu plynu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní, uzavřené podle § 1746 odst. 2 a § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, č. 1000035008/2025/4000261894, mezi: Obcí Trstěnice, Trstěnice 238, 569 57 Trstěnice, IČO 00277509 a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567 v souvislosti s realizací stavby „ROZ, Trstěnice 354/1, STL plynovod a 4 plynovodní přípojky – Obec Trstěnice“.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/2026 bylo schváleno

3) Cetin

Na základě několikaletého jednání o výstavbě optické sítě formou umístění podzemního vedení a usnesení zastupitelstva obce č. 49/2025 předložila společnost CETIN polohopis s návrhem připojení nemovitostí na optickou síť.

Předložený polohopis počítá s podzemním připojením nemovitostí v blízkosti stávající páteřní metalické sítě. Zároveň je navrženo využití stávající nadzemní sítě v maximální možné trase, přičemž staré sloupy budou nahrazeny.

Zástupce společnosti CETIN se dnešního zasedání nemohl zúčastnit. Starosta navrhuje pozvat zástupce Cetin na další zasedání a prodiskutovat toto téma přímo s ním. Tento návrh byl zastupitelstvem přijat.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

4) Větrná energie

Společnost S&M CZ s.r.o. předložila obci nabídku spolupráce při realizaci projektu větrné elektrárny na katastru obce Trstěnice. Projekt počítá v první fázi s výstavbou jedné větrné elektrárny, přičemž v případě souhlasu obce by mohlo dojít k rozšíření projektu o další 2 až 3 věže. Realizaci projektu má zajišťovat dceřiná společnost žadatele – S&M Develop s.r.o.. Nabídka rovněž zmiňuje možnost zapojení obce a občanů prostřednictvím principů komunitní energetiky a deklaruje potenciální podporu aktivit obce.

Zastupitelstvo obce se dlouhodobě zabývá otázkou rozvoje obnovitelných zdrojů energie a v principu nevyklučuje realizaci projektů větrné energetiky na území obce, pokud budou splňovat podmínky ochrany krajiny, zájmů obyvatel obce a přinesou transparentní a vyvážený přínos pro obec.

Po posouzení předložené nabídky bylo konstatováno, že obec v současnosti nemá zájem o spolupráci na tomto projektu se společností S&M CZ s.r.o. Zastupitelstvo obce považuje za vhodné nejprve pokračovat v jednání se společnostmi, které již v minulosti obci předložily své nabídky týkající se realizace projektů větrných elektráren.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Zastupitelstvo obce Trstěnice nebude spolupracovat se společností S&M CZ s.r.o. ani její dceřinou společností S&M Develop s.r.o. na základě jejich nabídky na projektu realizace větrných elektráren ve svém katastru., a to přinejmenším do doby vyřešení dvou projektů na výstavbu větrných elektráren aktuálně projednávaných.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/2026 bylo schváleno

5) Obnova hlavní silnice

Od 1. 4. 2026 započne obnova silnice III. třídy. Po dobu realizace bude objízdná trasa opět vedena po „horní“ silnici, a to včetně autobusové dopravy. Zdravotní středisko a obecní úřad budou po dobu rekonstrukce přístupné pouze přes most u obecního úřadu. Dle informací v průběhu března začnou práce u nástupišť U Prostřední. Návrh na rozšíření prací, a to vybudování nástupišť ze žulových kostek, a dále vybudování parkoviště před prodejnou (s povrchem dlažba, aby bylo umožněno vsakování srážkové vody přímo v místě dopadu). Starosta je pověřen konzultováním záměru a možností řešení s příslušnými orgány, DI Polici, vlastníkem pozemku – COOP HB atd...

ZO bere na vědomí

6) Různé

a) Žádosti o dotace, podporu

▪ MAS Litomyšlsko – obnova vybavení školní kuchyně

Starosta informuje o podání žádosti o dotaci prostřednictvím MAS Litomyšlsko. Výzva umožňovala podání žádosti o podporu projektů mj. v oblasti školská zařízení (např. zařízení školního stravování, školní sportoviště a venkovní prostory). Podaný projekt je zaměřený na obnovu zastaralého vybavení školního zařízení, které je v současnosti využíváno, a pochází z roku 1981. Předpokládané náklady projektu činí přibližně 790 000 Kč.

Výše podpory může dosáhnout až 70 % způsobilých výdajů, což představuje dotaci ve výši přibližně 550 000 Kč.

Žadatelem je Základní škola a mateřská škola Trstěnice, okres Svitavy.

Na základě zřizovací listiny je potřeba souhlas zřizovatele k pořízení majetku nad 50. tis Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje v souladu se zřizovací listinou Základní školy a mateřské školy Trstěnice, okres Svitavy, čl. VII odst. 17 písm. e), pořízení majetku v hodnotě nad 50 000 Kč v rámci žádosti o podporu na projekt „Pořízení vybavení do školní kuchyně MŠ a ZŠ Trstěnice“.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/2026 bylo schváleno

▪ MAS Litomyšlsko – obnova hřbitovní zdi

Dále informuje o doplnění potřebných dokumentů k projektu Obnova hřbitovní zdi u kostela nalezení Sv. kříže v Trstěnici – mimo jiné např. dokumentace k prověřování infrastruktury z hlediska klimatického dopadu.

ZO bere na vědomí

▪ Pardubický kraj

Starosta informuje o doplnění podaných žádostí o dotace.

ZO bere na vědomí

b) účetní obce

Starosta informoval o plánovaném odchodu současné účetní obce, paní Hermanové, do důchodu, s předpokládaným termínem v srpnu 2026. V této souvislosti navrhl řešení personálního zajištění účetní agendy formou interní personální změny v rámci zaměstnanců obecního úřadu.

Konkrétně navrhl přesun paní Kovářové z dětské skupiny Mraveniště na pracovní pozici účetní obce. Uvedl, že paní Kovářová je absolventkou obchodní akademie, má odpovídající kvalifikační předpoklady a zároveň disponuje dobrou znalostí místních poměrů. V současnosti působí jako vedoucí dětské skupiny Mraveniště, kde svou práci vykonává svědomitě a spolehlivě. V případě potřeby by byla i do budoucna rovněž schopna zajistit zastupitelnost v provozu dětské skupiny. O navrhovanou pracovní pozici projevila zájem.

Starosta dále uvedl, že navržené řešení by umožnilo zajistit plynulý chod účetní agendy obce a zároveň efektivně využít stávající personální kapacity. K návrhu proběhla diskuse.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje personální změnu na pozici účetní obce spočívající v přesunu paní Kovářové z dětské skupiny Mraveniště na tuto pracovní pozici, a to v souvislosti s plánovaným odchodem stávající účetní paní Hermanové do důchodu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/2026 bylo schváleno

c) komunální technika

Byla projednána otázka technického stavu stávajícího zařízení (malotraktor, rok výroby 1968, Napajedla). V zinním období došlo k poruše, konkrétně k závadě na převodovce, přičemž předpokládané náklady na opravu činí přibližně 20 000 Kč. Současně bylo konstatováno, že zařízení je celkově dlouhodobě ve špatném technickém stavu, mimo jiné dochází k úniku oleje a dalšímu opotřebením, vhodná by tedy byla generální oprava. Odhad nákladů na generální opravu se pohybuje v rozmezí cca 50 000–100 000 Kč. V rámci diskuse byla rovněž dána ke zvážení možnost pořízení stroje s kabinou (zejména s ohledem na zimní údržbu – prohrnování sněhu). Zároveň byla stanovena maximální výška stroje do 2 m, aby bylo možné jeho parkování v prostoru pod jídelnou.

ZO bere na vědomí

d) dožínky

Termín konání 23.8 2026, hrají Kumpanka, Astra.

ZO bere na vědomí

e) nájemní smlouva – pro paní Šmídovou

Byla projednána otázka prodloužení nájmu bytu v domově pro seniory čp. 251 o 6 měsíců. Byt byl pronajat v listopadu 2025 na dobu 6 měsíců. Důvodem návrhu na prodloužení užívání je skutečnost, že v současné době nebyl evidován žádný vážný zájemce o pronájem bytu z cílové skupiny seniorů, pro kterou je byt primárně určen. Starosta konstatoval, že dočasné prodloužení nájemní smlouvy představuje vhodné řešení k překlenutí období do doby, než bude zájem z řad občanů splňujících stanovená kritéria.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení nájmu bytu č.7 v domově pro seniory čp. 251 o 6 měsíců, a to z důvodu dočasného nedostatku zájemců z cílové skupiny seniorů, pro kterou je byt primárně určen.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/2026 bylo schváleno

f) Termínovaný vklad

Starosta informuje o uložení volných finančních prostředků na termínované vklady se splatností 3 a 6 měsíců. Na základě podmínek banky byl u Moneta Money Bank zřízen běžný účet. Zřízení termínovaných vkladů předcházelo průzkum trhu.

ZO bere na vědomí

g) Praktický lékař

Starosta informoval o záměru rozšíření zubní ordinace, a to i do prostor, které jsou v současné době využívány ordinací praktického lékaře. V důsledku tohoto kroku by došlo k ukončení provozu ordinace praktického lékaře v dosavadních prostorách. V následné diskusi byly projednány možnosti využití obecních budov, které by mohly sloužit jako nové zázemí pro ordinaci praktického lékaře. Byly zvažovány zejména objekty ve vlastnictví obce, jejich technický stav, dostupnost pro pacienty a případné náklady na úpravy.

Starosta byl na základě této diskuse pověřen jednáním s dotčenými lékaři a prověřením reálných možností umístění ordinace v jiných vhodných prostorách, včetně návrhu konkrétního řešení pro další projednání.

ZO bere na vědomí

h) venkovní učebna

Starosta informoval o vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby - venkovní učebna dílen. Realizace – květen až srpen. Osloveno bylo 7 dodavatelů. Nabídka nebyla předložena ani jedna.

Výběrové řízení bude vypsáno znovu termín realizace posunut na rok 2027. Posunutím realizace není v rozporu s dotačním titulem, ze kterého obec bude čerpat podporu.

ZO bere na vědomí

i) Workoutové hřiště a dětské hřiště u školy

Zastupitelé prodebatovali varianty. Zastupitel Sigl poukázal na prvky na hřišti v Čisté jako vhodnou inspiraci. Starosta je pověřen zajistit návrh od dodavatelů a cenové nabídky. Starosta informuje o novém herním prvku na dětském hřišti u školy, ve spolupráci s mateřskou školkou zajistí návrhy tak, aby bylo možno maximálně využít dopadovou plochu v souladu s bezpečnostními normami.

ZO bere na vědomí

7) Mimořádná odměna starostovi obce

Zastupitel Sigl navrhuje udělit mimořádnou odměnu pro starostu obce. V rámci diskuse byl starosta oceněn zejména za zařazení dožínky na seznam nemateriálních statků pardubického kraje. Zajištění záležitostí souvisejících s dopravním omezením vyvolaným rekonstrukcí silnice v obci včetně provizorních zastávek, obratné vyjednání ceny protlaků a přiložení kabelů pro VO u školy, které přineslo významnou finanční úsporu obecních prostředků. Dále též za obstarání a administraci některých záležitostí nad rámec svých povinností, zejména v oblasti dotací.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce dle ustanovení § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce ve výši jednoho měsíčního platu za sledování dotačních titulů, podávání žádostí o dotaci a administraci krajských, MAS a SZIF dotací nad rámec svých pracovních povinností.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 14/2026 bylo schváleno

Předsedající ukončuje zasedání v 20.58

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka

Zápis byl vyhotoven dne: 4. března 2026.

Zapisovatel: Pecháček

Ověřovatelé: Kubešová

dne

Lépešová

dne